

Дом и гостиница в центре города Сочи



пер. Рахманинова, 25
Новый Сочи
Сочи

Трехэтажный дом с ремонтом, площадью 200 кв.м, на 1-м этаже дома расположены: большой зал с камином, кухня, вместительный санузел, пол выложен керамогранитом, на 2-м этаже расположены: три спальные комнаты с балконами и туалетная комната, пол выполнен качественным паркетом, третий мансардный этаж свободного назначения, в десяти метрах от дома на этом же участке расположена трехэтажная гостиница на 15 номеров, площадью 400 кв.м. (5 одноместных, 8 двухместных и 2 номера класса люкс). На первом этаже располагается ресепшн, кафе-бар. В каждом номере отдельный санузел, система кондиционирования. Оба здания расположены на одном участке 6,5 сотки земли, ИЖС (собственность), на территории есть бассейн, фонтан и зона барбекю. Свет, газ, вода и канализация - городские, своя газовая котельная обслуживает оба здания. Район пользуется спросом у отдыхающих, рядом находятся санатории Радуга и Заполярье, море в 500 метрах от дома!

Общая площадь, м²: 600
Цена, руб.: 30 000 000
Комнат: различные варианты
Этажность: 3
До моря: 500 м
Интерьер: евроремонт
Вид из окон: на море и на город
Паркинг: подземная

Тел.: 8 (862) 260-80-80
E-mail: kadeiro@mail.ru