

Гостиница "Приморская" в самом центре города-курорта Сочи на первой линии моря, ул. Соколова, 1



ул. Соколова, 1
Центральный
Сочи

Гостиница "Приморская" в самом центре Сочи. Микрорайон Центральный, улица Соколова, 1. Площадь отеля 20 418 м². Земельный участок 1,2 Га. Объект расположен в уникальном историческом месте с ровным ландшафтом на первой линии моря, расстояние до которого 135 метров. Рядом 5-звёздочные отели Hyatt Regency Sochi и Pullman Sochi Center. Непосредственная близость с основными достопримечательностями Центрального района Сочи. Фонд отеля 384 номера. 2 4-этажных корпуса. Инфраструктура состоит из ресторана "Приморский", собственного пляжа, 2 конференц-залов, СПА-комплекса и бизнес-центра. Объект также предлагается к рассмотрению в качестве инвестиционного проекта — перестройку в 5-звездочный отель с современными высотными зданиями по бокам. При вложениях €12 млн ожидаемая прибыль может составить €15 млн.

Общая площадь, м²: 20 418

Цена, руб.: 1 600 000 000

Комнат: >10

Этажность: 4

До центра: в самом центре

Интерьер: евроремонт

Вид из окон: на море

Паркинг: придомовой

Площадь участка, м²: 12 000

Назначение объекта: гостиничное

Стиль экстерьера: классический

Стиль интерьера: классический

Балкон: ✓

Кондиционирование: ✓

Охрана: ✓

Видеонаблюдение: ✓

Эксклюзив: ✓

Лаунж-зона: ✓

СПА: ✓

Гостевой паркинг: ✓

Ресторан: ✓

Собственный пляж: ✓

Ресепшн: ✓

Лобби: ✓

Ландшафтный дизайн: ✓

Доступно для суперкаров: ✓

Тел.: +7 (988) 152-01-10

E-mail: kadeiro@mail.ru